

Frederiksgårdens Grundejerforenings Generalforsamling 2011

Afholdt 24. marts på Bellahøj Vandrerhjem.

Foreningens formand Per Thunedborg bød velkommen.

Valg af dirigent

Peter Skov valgtes til dirigent og konstaterede efterfølgende at forsamlingen var lovligt indkaldt. Ved navneopråb konstateredes at 13 medlemmer var repræsenterede.

Valg af referent

Christian Steenberg blev valgt som referent.

Formandens beretning

Per åbnede sin beretning og forklarede at bestyrelsen for første gang har valgt at indkalde til generalforsamling via email. Det er planen at fortsætte med email til indkaldelse og udsendelse af referat. Enkelte medlemmer har ikke email og vil fortsat modtage information med posten. Giroindbetalingskort vil ligeledes blive omdelt.

Der har i årets løb været ejerskifte på Lupinvej 12, Lupinvej 19, Lupinvej 21 st sal samt Mimosavej 4.

Vi har igen i år haft en hård vinter. Der er ingen fælles saltning og snerydning i foreningen. Det er den enkeltes grundejers ansvar at rydde vejbane og fortov. Vejene vil blive eftersat ved vinterens afslutning. Det er allerede kendt, at der er hul på Lupinvej ud for ældreboligerne. Renovationen har gennem vinteren været bedre end i 2009. Dog har Tulipanvej haft flere uger uden afhentning på grund af sne og is. Endelig har vi haft en sag med en skraldebil der påkørte en stolpe på Bellisvej ved et af vores bump. Det blev observeret og renovationsfirmaet har sørget for at en ny stang er sat op.

Affaldskurven ved den gamle cykelforretning har været plaget af skrald efterladt ved siden af spanden. Problemet er blevet afklaret med et skilt der opfordre brugerne til at bruge affaldskurven.

Vi har tidligere fået fejlet kantstene, men det er af bestyrelsen blevet vurderet til at være for dyrt i forhold til udbyttet. Grundejere opfordres til at få fejlet kantstene selv.

Vores regnvandsbrønde blev renset 3. februar 2011.



Medlemmer der ønsker et vejtræ opfordres til at tage kontakt til formanden. To træer vil blive plantet på hjørnet af Tulipanvej og Primulavej.

Vi har også i det forløbne år haft besøg fra elever fra Rødkildeskolen. Børn fra 6-7 klasse har til tider opført sig mindre smart. Blandt andet er der konstateret ildspåsættelse i to hule æbletræer. Endvidere blev en rude knust. Henvendelse til børnene gav ikke noget resultat. Skolen blev kontaktet og de anbefaler at man fremover kontakter skolens integrationsvejleder: Naser Sorkhabi, tlf. 3814 8736, e-mail: ny.roed@ci.kk.dk

Eleverne har også svinet med affald på hjørnet af Bellisvej og Primulavej. Skolen blev kontaktet og børnene blev sat til at samle affald op og gøre området rent. Foreningen har igen i år, traditionen tro, afholdt loppemarked for enden af Bellisvej. Loppemarkedet var godt besøgt. Stor tak til Adam Konski, der har stået for afviklingen af arrangementet.

Ligeledes har vi igen i år afholdt fastelavnsfest med mange udklædte børn, kaffe og fastelavnsboller. Det er anden gang i nyere tid i foreningen, at der afholdes tøndeslagning. Arrangementet var en kæmpe succes. Billederne kommer snart på hjemmesiden. Stor tak til Mickael Bille Bjørn, der har stået for afviklingen af arrangementet.

Husk at den nye postlov påbyder at postkassen placeres ved vejen, loven træder i kraft 1-januar 2012.

Formandens beretning gav anledning til en del spørgsmål og kommentarer.

Om vejtræer.

Espen Lundin noterede, at der på Gyvelvej 4 står et hult gammelt træ. Det ville være godt, hvis gartneren kan se på det. Et andet medlem spurgte om grundejerens ansvar med hensyn til vejtræer. Vi får beskåret frugttræer jævnligt efter behov, dog bør grundejere rydde for nedfalden frugt.

Om bump.

Ib Milsø spurgte, om vejstolper kan fjernes ved vej bump. Formanden vidste ikke hvorfor de skal være der, men tidligere formand Steen Bo Nielsen har sagt, at de skal være der. Per lovede at undersøge regler for vej bump.

Om snerydning.

Der blev spurgt til planer om fælles snerydning. Foreningen har tidligere haft en ordning, men med dårlige erfaringer. Ordningen blev vurderet til at være dyr og dårlig, så aftalen blev stoppet. Sif og Henriette, Tulipanvej, meldte sig til at undersøge priser og vilkår for snerydning. Bestyrelsen vil vurdere det indkomne materiale.



Om medlemsliste.

Det blev diskuteret om medlemslisten, med personlig email, skal være offentlig tilgængelig på hjemmesiden. Vurderingen er, at det er bedst at listen vedligeholdes offline via kassen. Peter Skov opfordrede til at man privat deler kontakt oplysninger med sine naboer og genboer så man kan kommunikere effektivt hvis man ser suspekte personer. Bestyrelsen blev opfordret til at se på muligheden for at oprette et medlemsmodul på hjemmesiden.

Afslutningsvis fortalte Christian Steenberg om den opdaterede hjemmeside på <http://fgg.dk/> og <http://www.frederiksgaardensgf.dk>. De gamle websider er blevet flyttet til en ny platform. Vi har nu fået en menu struktur der gør det nemt at finde rundt på siderne. I højre side er der information om de seneste indlæg, links til årsarkiv, søge funktion samt liste over de næste fem renovations afhentningstider i foreningen.

Forslag fra medlemmerne

Desværre ingen. Husk at stille forslag inden midten af februar, så bestyrelsen kan forholde sig til dem på bestyrelsesmødet op til generalforsamlingen.

Regnskab

Adam gennemgik regnskabet - som blev godkendt.

Peter Skov bemærkede, at eventuelle restancer i fremtiden bør være opført i regnskabet.

Kontingent til Foreningen

Det foreslåede uændrede kontingent på 200 kr blev vedtaget.

Kontingent til Vejfonden

Det foreslåede uændrede kontingent på 1.000 kr blev vedtaget.

Valg af bestyrelse

Følgende bestyrelsesmedlemmer var på valg

- Formand Per Thunedborg, Bellisvej 17
- Bestyrelsesmedlem Kate Thunedborg, Bellisvej 17
- Suppleant Randi Mortensen, Primulavej 5
- Revisor Esben Lundin, Gyvelvej 9
- Revisorsuppleant Michael Bille Bjørn, Tulipanvej 4

Alle blev genvalgt.

Bestyrelsen for 2011:

| Post | Navn | Adresse | Telefon | På valg | Email |
|----------------------|---------------------|------------------|-----------|----------|------------------|
| Formand | Per Thunedborg | Bellisvej 17 | 3887 3363 | Ulige år | formanden@fgg.dk |
| Næstformand | Christian Steenberg | Lupinvej 10, st. | 2064 5156 | Lige år | |
| Kasserer | Adam Konski | Bellisvej 2 | 3886 3950 | Lige år | kasserer@fgg.dk |
| Bestyrelsesmedlem | Kate Thunedborg | Bellisvej 17 | 3887 3363 | Ulige år | |
| Bestyrelsesmedlem | Niels Elmo | Lupinvej 6 | 3834 7228 | Lige år | |
| Bestyrelsessuppleant | Randi Mortensen | Primulavej 5 | 3886 6039 | Ulige år | |
| Bestyrelsessuppleant | Christian Jeppesen | Tulipanvej 9 | 3927 8616 | Lige år | |
| Revisor | Esben Lundin | Gyvelvej 9 | 3833 6627 | Ulige år | |
| Revisor | Anette Honoré | Bellisvej 16 | 3819 4770 | Lige år | |
| Revisorsuppleant | Mickael Bille Bjørn | Tulipanvej 4 | 3379 5157 | Ulige år | |
| Revisorsuppleant | Morten Eddy | Tulipanvej 13 | 3887 5166 | Lige år | |

Eventuelt

Peter åbnede for eventuelt. Punktet der kan bruges til alt, men hvor ingen beslutninger kan træffes.

Beboere fra Mimosavej 4 spurgte til fodgængerovergang med Hulgårsvej og Salligvej, som er meget farlig. Krydset har flere overgange med forskellige tider for gang. Ingen vidste om kommunen har planer om forbedringer af krydset.

Om jordforurening. "Vi er blevet opfordret til ikke at dyrke kartofler, hvad gør i andre"?

Anbefalinger fra Københavns Kommune er general og meldt ud til alle huse i området om ikke at dyrke grøntsager. Den bedste løsning er formentlig at lave højbede med ny jord. Loppemarked er planlagt til september og fastelavn er også planlagt til at blive afholdt igen i 2012.

Herefter var der snak og smørrebrød ...



Referent: Christian Steenberg

Referat er gennemgået og godkendt af

Dato

13.4.11

Per Thunedborg

Per Thunedborg, formanden@fgg.dk

Dato

13.04.11

Peter Skov

Peter Skov