

Referat af ordinær generalforsamling d. 9. juni 2021 kl. 19.00

i Frederiksgaardens Grundejerforening

1. Valg af dirigent

Pierre Honoré, Bellisvej 18, blev valgt som dirigent. 13 matrikler var repræsenteret.

2. Valg af referent

Nicoline Resen, Lupinvej 10, blev valgt som referent.

3. Beretning fra formanden

Formand Esben Lundin, Gyvelvej 9, gennemgik beretningen for 2020, som blev godkendt.

Det kan særligt fremhæves at

- Kommunen har gentagne gange påpeget manglende vedligeholdelse af vejtræer, som besværliggjorde/umuliggjorde gennemkørsel i forbindelse med afhentning af affald på Tulipanvej. Forholdene er bragt i orden af formand og kasserer.
-
- Fællesvejenes tilstand er blevet gennemgået og de værste huller udbedret på nær to på Tulipanvej, der snarest udbedres.
- Det årlige loppemarked har grundet COVID-19 desværre ikke kunnet afholdes, men fastelavnsfest blev afholdt med stor succes.

4. Regnskab og fastsættelse af kontingent og bidrag

Regnskabet for 2020 blev gennemgået af kasserer Adam Konski, Bellisvej 2, og herefter godkendt.

5. Fastsættelse af foreningens kontingent

Bestyrelsens forslag om, at der ikke indbetales kontingent på 200 kr. i år blev vedtaget. Bestyrelsen foreslog dette, da der grundet COVID-19 ikke har været udgifter i 2020 i grundejerforeningen og fordi der pt. Betales negativ rente af beholdningen.

6 Fastsættelse af bidrag til Vejfonden

Bestyrelsens forslag om uændret bidrag på 1.500 kr. årligt blev vedtaget.

7. Valg af bestyrelse

Formand Esben Lundin (blev genvalgt i 2021)

Næstformand Nicoline Resen (ikke på valg i 2021)

Kasserer Adam Konski (ikke på valg i 2021)

Bestyrelsesmedlem Pia Grevelund (blev genvalgt i 2021)

Bestyrelsesmedlem Mads Røndrup (ikke på valg i 2021)

Valg af suppleant til bestyrelsen, revisor og revisorsuppleant

Bestyrelsessuppleant Mogens Cederskjold (ikke på valg i 2021)

Bestyrelsessuppleant Majken Leegaard (ikke på valg i 2021)

Revisor Anette Honoré (ikke på valg i 2021)

Revisor Per Thunedborg (blev genvalgt 2021)

Revisor suppleant Michael Bille Bjørn (ikke på valg i 2021)

8. Vejreparation

Bestyrelsen nedsætter et udvalg, der skal undersøge priserne i forbindelse med udskiftning af et større vejstykke på de mest slidte veje. Udvalget skal endvidere kortlægge tilstanden af foreningens veje med henblik på omfanget af reparation/omlægning af vejene. Mads Røndrup vil som B-medlem påtage sig posten som udvalgsformand. Desuden ønskede Nicoline Resen Andersen og Majken Leegaard at indtræde i udvalget.

9. Vejtræer

Bestyrelsen opfordrer den enkelte grundejer til på frivillig basis at foretage den nødvendige beskæring af vejtræ(er) ud for matriklen. Skulle dette ikke være muligt for grundejeren, kan man kontakte bestyrelsen.

10. Fælles vejdage.

Der arrangeres 2 fælles vejdage (skraldsamling fra fortove og rendestene -beskæring -mm) søndag 19/9-2021 kl.12:00 - og søndag 24/4-2022 kl.12:00. I forbindelse med vejdagen den 19/9 vil der blive serveret grillede pølser, brød og øl/vand efter endt arbejde

11. Tildeling af erkendtlighed ved ekstra indsats.

Det blev vedtaget, at der er mulighed for at give en begrænset erkendtlighed (f.eks. i form af et par flasker vin (værdi < 300 kr)) i forbindelse med, at der er udført et større frivilligt arbejde for foreningen.

12. Orientering om Tulipanvej 1 ved Dogu Aydin

Der har ofte være støjgener i form af høj musik på sene timer og flere naboer til ejendommen ønskede derfor en orientering om, hvad der skal med ejendommen. Dogu oplyser, at han pt har udlejet ejendommen til et "kollektiv" bestående af en del unge mennesker og at han er klar over, at der er problemer med støj. Lejemålet bliver opsagt, når Dogu får byggetilladelsen og håndværkerne kan gå i gang, forhåbentlig i løbet af efteråret. Naboer bedes rette henvendelse til Dogu, hvis der fortsat er støjgener. Dogu har ligeledes lavet den aftale med "kollektivet" at der kun må spilles musik mellem 10-20 og kun for lukkede vinduer. Der er også udpeget en ansvarlig for driften af kollektivet. Kontaktinformation for denne person vil blive sendt til de berørte grundejere og foreningens formand

Referatet er gennemgået og godkendt af:

dato 30-06-2021



Pierre Honoré, dirigent

dato 30-06-2021



Esben Lundin, formand