

## Referat af ordinær generalforsamling d. 23. marts 2023 kl. 19.00

### i Frederiksgaardens Grundejerforening

#### 1. Valg af dirigent

Per Thunedborg, v. Bellisvej 17 blev valgt som dirigent. 11 matrikler var repræsenteret. Der opfordres igen til et større fremmøde fremadrettet for at kunne opretholde en velfungerende grundejerforening.

#### 2. Valg af referent

Majken Leegaard, Lupinvej 15, blev valgt som referent.

#### 3. Beretning fra formanden

Formand Esben Lundin, Gyvelvej 9, gennemgik beretningen for 2022, som blev godkendt.

Det kan særligt fremhæves, at:

- Esben Lundin og Adam Konski har på frivillig basis løbende lappet større huller i vejen. Der skal i den forbindelse lyde en kæmpe stor tak for indsatsen.
- Der har været afholdt en fælles havedag, hvor fremmødet var stort.
- TDC har nedgravet kabler og har i den forbindelse – på deres regning - udskiftet fliser, der var gået i stykker.
- Det årlige loppemarked har været afholdt med stor succes. Der er billeder på foreningens Facebookgruppe.

#### 4. Regnskab og fastsættelse af kontingent og bidrag

Regnskabet for 2022 blev gennemgået af kasserer Adam Konski, Bellisvej 2, og herefter godkendt uden bemærkninger.

#### 5. Fastsættelse af foreningens kontingent

Bestyrelsens forslag om, at der ikke indbetales kontingent i 2023 blev vedtaget.

#### 6. Fastsættelse af bidrag til vejfonden

Bestyrelsens forslag om at hæve bidraget fra og med 2023 med 300 kr. til 2.000 kr. årligt blev vedtaget.

#### 7. Valg af bestyrelse

Formand Esben Lundin (blev genvalgt i 2023)

Næstformand Nicoline Resen (ikke på valg i 2023)

Kasserer Adam Konski (ikke på valg i 2023)  
Bestyrelsesmedlem Mads Røndrup (ikke på valg i 2023)  
Bestyrelsesmedlem Pia Grevelund (blev genvalgt i 2023)

#### **Valg af suppleant til bestyrelsen, revisor og revisorsuppleant**

Bestyrelsessuppleant Majken Leegaard (ikke på valg i 2023)  
Revisor Anette Honoré (ikke på valg i 2023)  
Revisor Per Thunedborg (blev genvalgt i 2023)  
Revisor suppleant Michael Bille Bjørn (ikke på valg i 2023)

#### **8. Vejenes tilstand**

Der er i henhold til tidligere beslutning på generalforsamling nedsat et vejudvalg under bestyrelsen med Mads Andersen som formand. Det er besluttet at se tiden an med hensyn til større reparationer af vejen. Vinterens slaghuller, hvoraf der forventeligt ses en del, påregnes repareret medio april 2023, når vejret er gunstigt. Bestyrelsen har besluttet selv at reparere slaghullerne. Sidste år blev der foretaget reparation af ca. 70 større og mindre slaghuller og resultatet vurderes, her et år efter, at være yderst tilfredsstillende. Således har bestyrelsen besluttet at anvende samme fremgangsmåde igen i år.

Igen skal der lyde en stor tak for den frivillige indsats til Esben Lundin og Adam Konski. Et par dage inden reparationen forventes foretaget, vil der komme et opslag på foreningens facebookgruppe, så flere frivillige har mulighed for at tilslutte sig arbejdet.

Det blev derudover besluttet, at bestyrelsen vil undersøge muligheder og regler for gul afmærkning i forbindelse med parkeringsforbud.

#### **9. Vejtræer**

Bestyrelsen opfordrer den enkelte grundejer til på frivillig basis at foretage den nødvendige beskæring af vejtræ(er) ud for sin matrikel. Skulle dette ikke være muligt for grundejeren, kan man kontakte bestyrelsen.

#### **10. Fælles vejdage (skraldsamling, beskæring, oprensning af kantsten mm.)**

Der var tilslutning til at gennemføre fællesdage søndag den 24/4-2023 kl. 13.00 og søndag den 24/9 2023 kl. 13.00.

De fælles vejdage, erstatter ikke, at alle grundejerforeningens medlemmer løbende vedligeholder fortovsstykke samt vejstykket ud til midten af vejen. Vedligeholdelse omfatter: snerydning, græsslåning, hækkklipping, bortskaffelse af blade, frugt, bær og andet fra kantsten og kloak mm. bl.a. af hensyn til at sikre et velfungerende kloaksystem.

#### **10.1 Loppemarked**

Der påregnes at arrangere loppemarked lørdag d 9/9 2023 på Bellisvejs blinde vejstykke.

#### **11. Evt.**

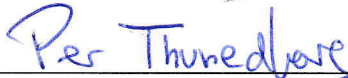
- Jf. foreningens vedtægter §11 stk. 2, må tilkørt grus, fliser, trailer, skraldespande og lign. ikke henligge mere end 24 timer på fortovet. Hvis grundejeren ikke overholder vejreglerne, og bestyrelsens henvendelse ikke har båret frugt, kan bestyrelsen lade det forsømte udføre på vedkommende grundejers bekostning.

### 11.1 Vejfest 2023

- Per Thunedborg og Majken Leegaard vil forsøge at arrangere en vejfest i 2023.

Referatet er gennemgået og godkendt af:

dato 28-3-23



---

Per Thunedborg, dirigent

dato 28-3-23



---

Esben Lundin, Formand